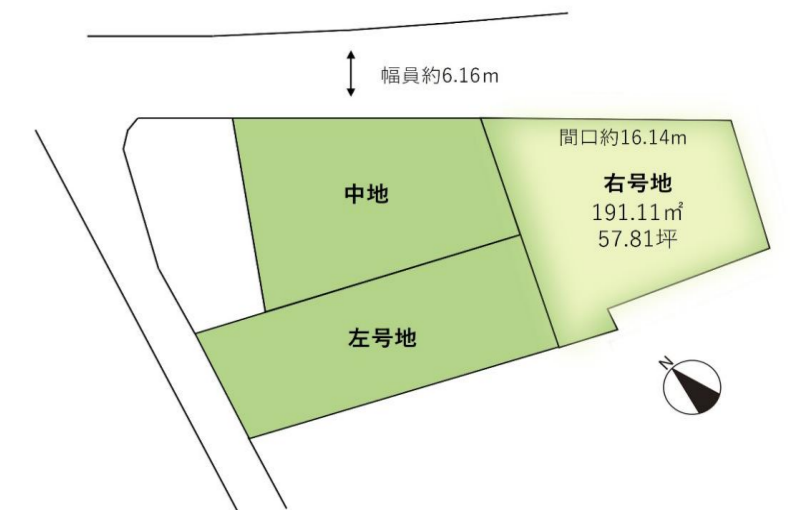
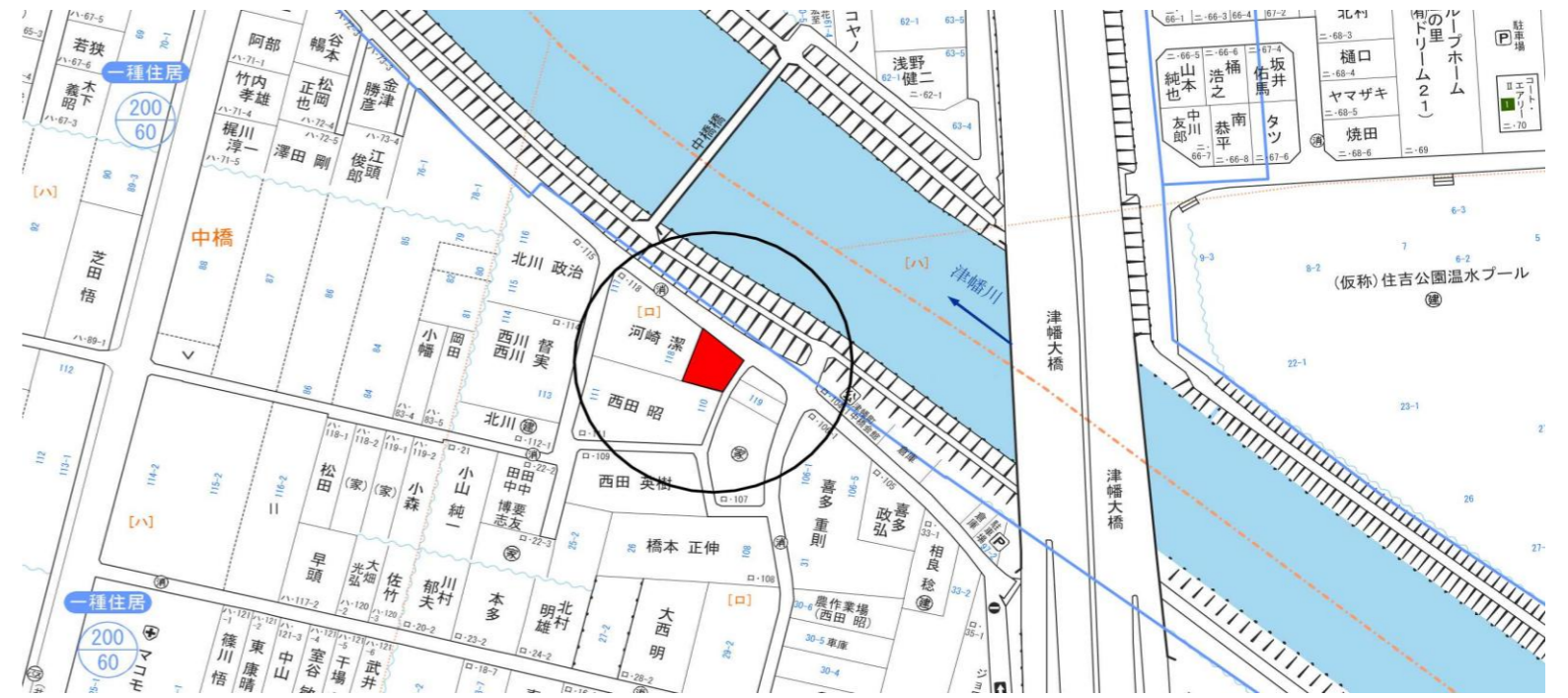


物件案内書 (土地/建物)

No 203057

種 目	土地	現 況	更地	物件状態	公開中					
価 格	870 万円	内消費税	万円	内負担金	万円					
所在地	河北郡津幡町字中橋 口118	小学校	井上	中学校	津幡南					
建物名		都市計画	非線引区域							
所在地備考	右号地	用途地域	第一種住居専用地域							
最寄の交通機関	七尾線 本津幡 駅	最寄施設	ファミリーマート 津幡中須加店							
	バス停 役場前		より 534 m							
土地	面積	公簿 191.11 m ²	57.81 坪	土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月					
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	北東	6.16 m	16.14 m	公道		無	m ²	
		道路2			m	m			m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス	LP		
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取		引込状況		エレベーター		基	冷暖房		
	間取内訳									
	引渡日	相談				建物状況 調査	実施日	報告書		
特 徴	■更地渡し ■閑静な住宅街 ■建築条件なし				リフォーム	内装	外装			
						年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■隣の敷地とは距離があり、三方角地のようなゆとりのある土地です！ ■バイパスが近く、能登方面、白山市方面へもアクセスしやすい立地です！ ■川沿いの立地はお散歩コースにもおすすめです！ ■小学校まで徒歩約6分の好立地！周辺環境も充実しており便利です！ ※上下水道負担金は売買価格に含まれます ※東側及び南側の道は官地です。建築基準法第42条における道路には該当しません。									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011		(2) 第4219号				
	金沢市入江2丁目169番地						
	TEL 076-225-4927		FAX 076-225-4926				

広告の有効期限